

Brf Fatbursbrunnen



Medlemsinformation 2021-11-30

www.fatbursbrunnen.com

Styrelsemöten

13 januari

Renovering av fönster in mot gård – arbetet fortskrider

Nu har fönsterrenoveringen kommit till fasen att målningen av fönstren har påbörjats. Företaget valde att börja i Tim 33 och kommer att jobba sig bortåt. Glöm inte vikten av att antingen vara hemma när det är dags för målning av dina fönster eller lämna nyckel till Mats Janson (MP 21) när du fått information om att det är dags för dina fönster.

Soprummet – ett sorgebarn

Tyvärr sköts inte soprummet av oss grannar och det verkar inte spela någon roll vad vi säger i frågan. Det finns ingen platsortering i vår förening. Det får man gå med till sorteringsstationen längre ned på Timmermansgatan. Ändå är det någon eller några som kastat plast i en av containrarna avsedda för kartong. Förra fakturan var drygt 3500 kr dyrare än normalt för att någon eller några kastar otillåtna saker i soprummet. Styrelsen lägger orimligt mycket tid på den här frågan och det känns som en otacksam uppgift när vi i övrigt mer eller mindre vänder på varje krona för att hålla kostnaderna nere. Vi tittar därför på några alternativ som bl a innefattar att sätta in kamera, sätta lås med inpassage via blipp, bara tillåta hushållsavfall och alltså ta bort all annan extrasortering för att undvika ev missförstånd.

Råttor

Det förekommer som bekant råttor både i källaren och på gården. Att helt undvika det problemet lär inte vara görbart men vi kan göra saker för att i vart fall försvåra för råttorna. Därför uppmanar vi samtliga att inte mata fåglar på gården, vare sig det är i en boll eller på annat sätt. Fröna ramlar ned på marken och blir råttmat. Styrelsen kommer även se till att källardörren i MP 21 tätas nedtill med någon slags list. I dagsläget kommer råttorna in under den dörren.

Segt bredband?

Då några i styrelsen upplevt att nätuppkopplingen i lägenheterna varit ganska seg på sistone kontaktade vi Ownit som levererar vår fiber och fick följande svar och rekommendation. De har gjort en uppgradering för en tid sedan och därför kan man behöva genomföra en fabriksåterställning av sin egen individuella router.

Stambytet – nästa steg

Påminnelse - Styrelsen kommer att kalla till en extrastämma v 4 2022 för att ta beslut om att genomföra stambytet. Vid den stämman behöver vi 2/3-majoritet som röstar för och efter ett sådant beslut kan vi påbörja processen med en förstudie och ta in offerter för detta. Det är alltså viktigt att ni antingen kan närvara på extrastämman eller lämna fullmakt inför detta. Kallelse kommer enligt ordningen i stadgarna.