

Brf Fatbursbrunnen



Medlemsinformation 2021-10-06

www.fatbursbrunnen.com

Styrelsemöten

9 november

30 november

Dålig uppslutning

Styrelsen och gårdsgruppen kan konstatera att det var väldigt dålig uppslutning på helgens gårdsstäddning. Och då var det ändå en fin och solig lördag. Det är nästan så att det är fler som rör sig på gården vilken annan helg som helst än vad det var just i lördags. Det är några få som gör jobbet åt det stora flertalet. Styrelsen och gårdsgruppen har funderat fram och tillbaka angående hur vi ska få fler att göra sin del. För det är ju faktiskt så. Bor du i den här föreningen så förväntas du hjälpa till vid höst- och vårstäddning. Om inte fler hjälper till behöver vi finansiera extern hjälp och det blir sannolikt genom avgiftshöjning och att de som faktiskt hjälper till får tillbaka sin del i samband med städdagen. Det känns nämligen inte rättvist att de som bidrar ska drabbas pga dem som inte gör det.

Udermålig sophantering

Och när vi ändå gnäller så vill vi passa på att säga att det är förvånande hur illa skött soprummet är. Visste ni att vi bara förra hämtningen fakturerades 3000 kr extra för alla överfulla kärl och soffkuddar och elartiklar som inte får slängas där? Om vi har ca 20 hämtningar på ett år så är det alltså 60 000 kr extra på ett år. Det behöver finansieras. Sannolikt genom avgiftshöjningar. Om man tappar en soppåse på golvet, vad är det som gör att man inte tycker att man ska städa efter sig? Om man har köpt möbler i platta paket – varför trycker man inte ihop dem innan man slänger dem istället för att låta dessa ligga över två behållare? Om det tydligt framgår att det inte någonstans i hela föreningen finns förvaring eller ställen att kasta grovsopor – varför gör man ändå det? Det ställs i källargångar vilket riskerar att ge föreningen vite pga brandfara eller slängs i soprummet. Styrelsen vet inte riktigt hur vi ska kommunicera detta för att det inte fortsatt ska missförstås. Om inte soprummet sköts bättre får vi fundera över att ta bort alla extra behållare annat än hushållsavfall och matavfall.

Renovering av fönster in mot gård – en uppdatering

Tiden för fönsterrenoveringarna närmar sig. Totalt sett räknar företaget med att arbetet kan komma att ta mellan 5-7 veckor. De startar nu i dagarna och börjar med de lägre numren uppifrån i husen och jobbar sig nedåt och bortåt. Som ni säkert har noterat har ni fått information från Andrés måleri med erbjudande om att även, mot medlemmens egen bekostnad, måla insidan av fönstren i samband med den yttre målningen. Se separat information från företaget om detta. Under renoveringen kommer målarna att nyttja Fatburen varför den inte kommer gå att hyra under veckodagar samma period.

Styrelsen vill poängtera det väldigt viktiga i att ni är uppmärksamma på fortsatta meddelanden i form av papper i brevlådorna om datum för när det är aktuellt för just dina fönster. Om ni inte är hemma när det planeras att genomföras försenas hela processen vilket vore synd. Vet ni med er att ni inte kan vara hemma rekommenderar vi att ni i första hand pratar med en granne och i andra hand kontaktar styrelsen.