

Brf Fatbursbrunnen

Medlemsinformation 2020-12-01

www.fatbursbrunnen.com

Styrelsemöten

12 januari kl 19 (första tisdagen varje månad)

Kodbyte

Tyvärr har vi nyligen haft ovälkomna nattgäster i en av trappuppgångarna igen. Styrelsen beslutade därför vid kvällens möte att ett kodbyte kommer att göras kl 19.00 den 13 december. Information om ny kod samt när kodbytet sker kommer att lämnas i respektive medlems brevkast på sedvanligt sätt. Tänk på att det är en ganska liten lapp så att ni håller utkik efter den. Vi vill uppmana samtliga att vara väldigt restriktiva med att lämna ut koden då det sannolikt är bästa sättet att hålla ovälkomna gäster borta.

Synpunkter från medlemmar ang höststädning och HSB som förvaltare

Förra månaden informerade styrelsen om två saker som vi önskade era synpunkter på. Vi har fått in lite synpunkter och tänkte därför klargöra vissa delar. Vad gäller möjligheter för en förening att ta ut avgifter eller inte för att inte delta vid en gårdsstädning så kommer styrelsen självklart att följa stadgarna och regler i övrigt för bostadsrätter. Det kan ju dock anses vara en lek med ord då en kostnad för underhållet av gården antingen görs i arbetskraft med gemensamma insatser eller genom att tjänsten köps in. Det medför en kostnad som, utifrån vår förenings ekonomi, kan behöva fördelas ut på samtligas årsavgifter. Då kommer det dock slå osolidariskt lika mot alla, dvs. även mot dem som brukar hjälpa till att städa.

Den andra frågan gällde HSB som förvaltare. Styrelsen uppskattar alla synpunkter som inkommit avseende detta. Synpunkterna som vi har fått in är ganska jämnt fördelade där vissa ser ett värde i sig att vara en HSB-förening medan andra medlemmar uttrycker en besvikelse över det stöd man som medlem har kunnat få men har rätt till. Värt att ha i åtanke är att det såklart går att fortsätta att vara en HSB-förening även om inte HSB förvaltar föreningens ekonomi. Att byta förvaltare är dessutom en ganska tidskrävande process och därför inget som kommer att göras utan en grundlig beredning.

Julgransresning samt en önskan om en god jul & ett gott nytt år

Gården har julpyntats även detta år även om det i år fick bli utan allmänt deltagande och utan efterföljande adventsfika. Tack till er som hjälpte till och såg till att det införskaffades en gran även i år.

Eftersom detta är årets sista medlemsinformation vill styrelsen även passa på att önska alla medlemmar en riktigt god jul och ett gott nytt år!

E-postadress

Glöm inte att anmäla till styrelsen på styrelsen@fatbursbrunnen.com om ni ändrat er e-postadress, om ni inte längre vill ha nyhetsbrevet eller om ni är nyinflyttade och därför inte tidigare har anmält er adress till oss.