

# Brf Fatbursbrunnen

## Medlemsinformation 2020-02-03

[www.fatbursbrunnen.com](http://www.fatbursbrunnen.com)

Styrelsemöten	4 mars kl 18.30
	1 april kl 18.30
	6 maj kl 18.30
Vårstädning	10 maj
Årsstämma	26 maj kl 18

## Lokaler för uthyrning och försäljning – info och öppen visning

För att komma vidare i processerna med avyttringar av olika lokaler, om så bedöms ekonomiskt försvarbart, har styrelsen nu fått in ett anbud på en källarlokal. Det är en medlem som önskar köpa utrymmet under sin egen lägenhet. Utrymmet disponeras idag som uthyrd lokal till medlemmar. Det är i dagsläget bara halva lokalen som hyrs ut och förfrågan till medlemmar under hösten resulterade inte i några nya intressenter på rak arm.

I syfte att göra en så opartisk hantering som möjligt ser styrelsen ett behov av att konkurrensutsätta anbudet, dvs. ställa budet som vi fått mot vad en annan medlem skulle vilja hyra lokalen för istället. Det förtjänas att säga att det anbud vi har fått är väl underbyggt och avstämt med marknadspriser i området. Sättet vi gör detta på är helt sonika att genom medlemsinformationen efterhöra om det är någon annan som är intresserad av att lägga ett bud på lokalen. För att man ska veta vad man budar på kommer den, tillsammans med övriga lokaler som är lediga, att visas av Torbjörn Malm torsdag **13 februari kl 20.00-20.30**. Ni som är intresserade samlas i portalen MP 21 kl 20.00.

En annan lokal som var uppe på extrastämman för beslut var den s.k. hörnlokalen. Där pågår processen med att komma vidare till en försäljning men för närvarande råder det skiljda meningar mellan styrelsen och hyresgästerna om formerna för uppsägningen varför nästa steg i processen inte kan tas än. Då vi bedömer att denna lokal är en ganska snabb åtgärd för att få in mer pengar till föreningen är vi angelägna om att snarast komma vidare i processen.

## Soprummet

Under nyårshelgen såg det väldigt tråkigt ut inne i vårt soprum då glasbehållarna var överfulla och det var flaskor över hela golvet. Styrelsen har varit på den frågan då vi betalar för hanteringen av dessa sopor. Det visade sig vara p.g.a. sjukdom som en tömning uteblivit. Det är såklart tråkigt när sådant händer, men en stilla vädjan vid sådana händelser är att de som kan istället kastar sitt glas vid sopsorteringen ett kvarter bort. För att undvika att hamna i liknande situationer igen kommer styrelsen dock att se över avtalet och undersöka om frekvensen behöver ökas på.

## Vårstädning 10 maj

Snödropparna knoppar redan vilket påminner oss om att vi ska genomföra en vårstädning tillsammans. Trädgårdsgruppen planerar för att detta genomförs den 10 maj. De kommer att skicka ut mer information om och inför detta. I samband med vårstädningen, före eller efter, kommer även en större mängd färgburkar att hanteras på därför avsett sätt. Sådant får inte kastas i containern. Det finns en ganska stor mängd gamla halvanvända målarburkar för oklara syften som mest står och tar upp plats och i sämsta fall dessutom är miljöstridigt.